

**Sediu social:**

Str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si  
Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5,  
BUCURESTI, sect. 1, CP 010639

**Punct de lucru:**

Str. Gheorghe Doja, nr. 8, parter, camera 2, CP 435500,  
Sighetu Marmatiei, jud. Maramures

Tel: 0262 / 31 95 55

Fax: 0262 / 31 94 49

E-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro) [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro)

CUI: RO 14380376  
Reg. Com.: J40/5975/2021

RO14 BACX 0000 0021 0498 3000  
UniCredit Bank- Sucursala Grigore Mora  
Bucuresti

**CONTRACT DE VANZARE GAZE NATURALE**  
**Nr. .... Data .....**  
**CONDITII SPECIALE DE CONTRACTARE**

**I. PARTILE CONTRACTANTE:**

1.1 Subscrisa B.E.R.G. SISTEM GAZ S.A , avand sediul in Bucuresti, str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5, BUCURESTI, sect. 1, CP 010639, telefon 0262319555, e-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro), [registratura@berggaz.ro](mailto:registratura@berggaz.ro) , inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5975/2021, avand CUI RO14380376, cont nr. RO14 BACX 0000 0021 0498 3000 deschis la UniCredit Bank- Sucursala Grigore Mora Bucuresti, cu punct de lucru in localitatea Sighetu-Marmatiei, str. Gheorghe Doja, nr.8, reprezentata de administrator Sorin Bulagea, denumita in continuare "Vanzatorul"

si  
1.2. Dl./Dna ..... cetatean roman, cu domiciliul in localitatea ..... strada ..... BL....., SC....., ET....., AP..... judetul ..... telefon ..... , identificat cu CI/BI/Pasaport/legitimatie de sedere temporara in Romania seria/nr. .... eliberat de ..... la data de ..... valabil pana la data de ..... CNP ..... denumit in continuare "Cumparatorul" fiecare denumita in continuare "Partea", iar impreuna "Partile".

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul prezentului contract il reprezinta vanzarea-cumpararea (furnizarea) de gaze naturale, exprimate in unitati de energie, in regim concurential cu servicii reglementate incluse de transport, distributie si inmagazinare, la locul de consum indicat in art. 2.2. din Contract, cu respectarea termenilor si conditiilor speciale prevazute in Contract si in Conditiiile Generale de Contractare, care fac parte integranta din prezentul Contract.

2.2. Locul de consum al Cumparatorului se afla la adresa: SIGHETU MARMATIEI, strada ....., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. .... si este aferenta categoriei de consum C1, cod loc de consum BDS....., serie contor .....

2.3. Cumparatorul va transmite Vanzatorului actele prin care sa ateste dreptul de proprietate sau de folosinta asupra imobilelor locuri de consum.

2.4. Cumparatorul declara, prin prezentul Contract, ca gazele naturale care formeaza obiectul prezentului Contract sunt destinate utilizarii exclusiv pentru:

a.consum propriu [x] sau

b.consum tehnologic/ industrial/activitati comerciale/profesionale/sociale [ ] .

**III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1. Prezentul Contract se incheie pe o perioada de un an, incepand cu .....

3.2. Contractul se prelungeste automat cu perioade succesive de 12 (doisprezece) luni calendaristice, cu exceptia cazului in care, una dintre partile contractante, notifica in scris celeilalte parti, solicitarea de

**Sediu social:**

Str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si  
Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5,  
BUCURESTI, sect. 1, CP 010639

**Punct de lucru:**

Str. Gheorghe Doja, nr. 8, parter, camera 2, CP 435500,  
Sighetu Marmatiei, jud. Maramures

Tel: 0262 / 31 95 55

Fax: 0262 / 31 94 49

E-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro) [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro)

CUI: RO 14380376  
Reg. Com.: J40/5975/2021

RO14 BACX 0000 0021 0498 3000  
UniCredit Bank - Sucursala Grigore Mora  
Bucuresti

incetare a Contractului, cu minim 30 (treizeci) zile calendaristice inainte de expirarea perioadei contractuale.

#### IV. PRETUL CONTRACTULUI

**4.1.** Pretul final al gazelor naturale este de ..... lei/MWh si este compus din pretul gazelor naturale la care se adauga tarifele reglementate de transport, de inmagazinare, distributie, precum si toate costurile asociate costurile cu echilibrarea si altele). Pretul final al gazelor naturale nu include T.V.A. si accize (persoanele fizice consumatori casnici nu platesc acciza). Acestea vor fi calculate si incluse in facturile emise de catre Vanzator, conform cerintelor legale si vor fi platite de catre Cumparator.

**4.2.** Pretul final al gazelor naturale se modifica automat, fara a mai fi necesara semnarea unui act aditional, in situatia modificarii tarifelor reglementate de transport, distributie, de inmagazinare si/sau in cazul oricarei modificari legislative de noi tarife/taxe/costuri in sarcina Vanzatorului.

**4.3.** Vanzatorul de comun accord are dreptul de a modifica pretul de furnizare al gazelor naturale si implicit pretul final al gazelor naturale, in functie de conditiile pietei, in baza semnarii unui act aditional, anexa la contractul in vigoare.

**4.4.** In situatia in care Cumparatorul nu isi indeplineste, total sau partial, obligatiile de plata izvorate din Contract, in termen de 15 zile calendaristice de la data scadentei care este de 30 de zile de la data emiterii facturii fiscale, conform art. 4.2. din Conditiiile Generale de Contractare, Vanzatorul are dreptul de a solicita penalitati de intarziere ce se vor aplica la suma restanta de la data scadentei pana la data achitarii integrale a facturii. Nivelul penalitatilor de intarziere este egal cu nivelul dobanzii de intarziere datorate pentru neplata la termen a obligatiilor catre bugetul de stat. Valoarea totala a penalitatilor de intarziere poate depasi debitul principal asupra caruia au fost calculate.

**4.5.** Cumparatorul este de drept in intarziere in executarea tuturor obligatiilor sale prin simpla trecere a termenelor agreeate contractual, fara a mai fi necesara o notificare, conform art. 1.523 alin. 1 din Codul Civil.

#### V. MODALITATI DE DETERMINARE A CONSUMULUI SI FACTURARE

**5.1** Vanzatorul va emite lunar factura, conform prevederilor Codului Fiscal, reprezentând contravaloarea consumului de gaze naturale si/sau cantitatilor convenite cu Cumparatorul al carui consum anual se încadreaza în categoriile C1-C3, in baza citirii indexului echipamentului de masurare de catre reprezentatii operatorului de sistem, a indexului transmis de catre Cumparator sau in conformitate cu Anexa 1 "Conventia de estimare a consumului". In cazul în care consumul efectiv înregistrat este diferit de consumul estimat facturat lunar, Vanzatorul va proceda la regularizare, începând cu prima factura emisa dupa momentul citirii indexului echipamentului de masurare si va emite facturi de regularizare în acest sens. In cazul reclamatiiilor si divergentelor, acestea se vor solutiona conform Standardelor in vigoare, iar in cazul consumului de gaze conform Regulamentului de masurare aparat prin Ordinele A.N.R.E., de comun acord intre cele doua parti.

**5.2** Consumul de gaze naturale este exprimat in unitati de energie si reprezinta cantitatea de energie aferenta perioadei de facturare. Cantitatea de energie rezulta prin inmultirea cantitatii de gaze naturale, exprimata in mc, aferenta perioadei de facturare, cu puterea calorifica superioara a acestora, aferenta perioadei de facturare, in conformitate cu Regulamentul de masurare aprobat de ANRE.

Facturile se emit de catre vanzator si se transmit Cumparatorului prin posta/posta electronica.

**Sediu social:**

Str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si  
Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5,  
BUCURESTI, sect. 1, CP 010639

**Punct de lucru:**

Str. Gheorghe Doja, nr. 8, parter, camera 2, CP 435500,  
Sighetu Marmatiei, jud. Maramures

Tel: 0262 / 31 95 55

Fax: 0262 / 31 94 49

E-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro) [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro)

CUI: RO 14380376  
Reg. Com.: J40/5975/2021

RO14 BACX 0000 0021 0498 3000  
UniCredit Bank - Sucursala Grigore Mora  
Bucuresti

## VI. IMPREVIZIUNEA

**6.1** In sensul prezentului contract, prin "impreviziune" se intelege intrarea in vigoare a unor legi/reglementari, modificarea/abrogarea celor existente, precum si aparitia unei situatii exceptionale care face vadit injusta executarea obligatiilor contractuale sau intrarea in vigoare a unor legi/reglementari, precum si modificarea/abrogarea celor existente, intervenite ulterior incheierii prezentului contract.

**6.2** Furnizorul va actualiza pretul final al gazelor naturale daca, ulterior incheierii contractului, apare o situatie de imprevisiune care are sau poate avea ca efect introducerea unor noi impozite sau taxe, respectiv modificarea valorii/ratei unor impozite, taxe sau tarife reglementate.

## VII. NOTIFICARI

**7.1.** Toate facturile, notificarile, cererile, reclamatii si alte comunicari vor fi transmise la adresele indicate de parti in preambulul Contractului.

**7.2.** Daca adresa Cumparatorului difera de adresa indicata in preambul, orice comunicare adresata Cumparatorului va fi opozabila acestuia daca va fi transmisa la urmatoarea adresa: localitatea Sighetu Marmatiei, strada ..... jud. Maramures.

**7.3.** Corespondenta se va considera primita:

- in cazul transmiterii prin fax si mail, la data transmiterii, cu exceptia cazului in care o astfel de notificare este primita dupa orele 16.00; in astfel de circumstante, corespondenta va fi considerata primita in ziua lucratoare imediat urmatoare; si

- in cazul in care este trimisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire, la data confirmarii de primire.

**7.4.** Fiecare parte va notifica imediat celeilalte parti cu privire la orice schimbare a adresei sale de corespondenta si/sau a datelor sale de identificare. Aceasta notificare va produce efecte doar de la data primirii notificarii de catre cealalta parte.

**7.5.** Corespondenta ce va fi transmisa de parti in legatura cu executarea Contractului se va purta in limba romana.

## VIII. CLAUZE FINALE

**8.1.** Dispozitiile Contractului se completeaza cu Conditiiile Generale de Contractare care fac parte integranta din Contract, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala sau scrisa dintre acestea, anterioara incheierii lui, inclusiv, reprezinta incetarea de comun acord a contractului de furnizare gaze in regim reglementat incheiat de parti.

**8.2.** Pentru evitarea oricarui dubiu, prin semnarea Contractului, partile declara si confirma ca isi asuma si accepta in mod expres toate conditiile si termenii din Contract si din Conditiiile Generale de Contractare, inclusiv, dar fara limitare, clauzele privind pretul, garantiile, modalitatea de facturare si conditiile de plata si incetarea Contractului.

**8.3.** Prin semnarea Contractului, partile declara si confirma ca au negociat cu buna credinta si au agreat toate conditiile generale si speciale de contractare, dintre care urmatoarele clauze reprezinta clauze neuzuale, conform art. 1203 din Codul civil: reinnoirea tacita a Contractului (art. 3.2. din Contract); clauza de limitare a raspunderii Vanzatorului (art. 5.2 si 5.3 din Conditiiile Generale de Contractare); clauza de denuntare unilaterala a Contractului (art. 8.1. e) din Conditiiile Generale de Contractare);

**Sediu social:**

Str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si  
Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5,  
BUCURESTI, sect. 1, CP 010639

**Punct de lucru:**

Str. Gheorghe Doja, nr. 8, parter, camera 2, CP 435500,  
Sighetu Marmatiei, jud. Maramures

Tel: 0262 / 31 95 55

Fax: 0262 / 31 94 49

E-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro) [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro)

CUI: RO 14380376  
Reg. Com.: J40/5975/2021

RO14 BACX 0000 0021 0498 3000  
UniCredit Bank - Sucursala Grigore Mora  
Bucuresti

competenta conventionala a instantelor judecatoresti de la sediul Vanzatorului (art. 10.3 din Conditile Generale de Contractare); clauza referitoare la penalitatile de intarziere (art. 4.4. din Contract); conditiile de reluare a furnizarii gazelor in caz de sistare/reziliere pentru neplata (clauza 3.2.6. din Conditile Generale de Contractare); garantii (3.4.20 din Conditile Generale de Contractare).

**8.4** Cumparatorul declara ca a citit, a inteles si a acceptat in mod expres, prevederile Conditilor Generale de Contractare, disponibile si pe prima pagina a website-ului Vanzatorului [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro), documentul fiind accesibil la <http://www.berggaz.ro/wp-content/uploads/2020/05/conditii-generale-de-contractare.pdf>, pentru care semneaza ca atare prezentul Contract.

**8.5.** Cumparatorul declara, prin semnarea prezentului Contract, ca i s-au adus la cunostinta prevederile legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, privind drepturile de interventie si opozitie si este de acord cu folosirea datelor sale personale.

**8.6.** Cumparatorul declara, prin semnarea prezentului Contract, ca i s-au adus la cunostinta prevederile Legii 365/2002 privind comertul electronic si ale Legii nr. 506/2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal si protectia vietii private in sectorul comunicatiilor electronice si este de acord cu cu primirea notificarilor de comunicare comerciala in scop de reclama, marketing, publicitate, ce se va realiza prin posta electronica (e-mail) sau la adresa de corespondenta a Cumparatorului.

**8.7.** Transmiterea facturilor, notificărilor contractuale si a preavizelor se va realiza doar in format electronic, prin e-mail la adresa:.....

VANZATOR,  
B.E.R.G. SISTEM GAZ S.A  
Reprezentant legal,  
Jose Martin Garza

CUMPARATOR,

.....

**Sediu social:**

Str. VASILE ALECSANDRI, nr.4 si  
Str. CONSTANTIN DANIEL, nr. 11, et.2, Cladirea A, zona 5,  
BUCURESTI, sect. 1, CP 010639

**Punct de lucru:**

Str. Gheorghe Doja, nr. 8, parter, camera 2, CP 435500,  
Sighetu Marmatiei, jud. Maramures

Tel: 0262 / 31 95 55

Fax: 0262 / 31 94 49

E-mail: [office@berggaz.ro](mailto:office@berggaz.ro) [www.berggaz.ro](http://www.berggaz.ro)

CUI: RO 14380376  
Reg. Com.: J40/5975/2021

RO14 BACX 0000 0021 0498 3000  
UniCredit Bank - Sucursala Grigore Mora  
Bucuresti

Anexa 1 - la contractul de vanzare gaze naturale nr ..... din .....

Conventia de estimare a consumului

Cumparatorul si Vanzatorul agreeaza ca in lipsa unui index citit de catre operatorul de sistem sau in lipsa unui index transmis de catre Cumparator (autocitire) consumul de gaze naturale va fi estimat (i) in baza istoricului de consum inregistrat la fiecare loc de consum sau (ii) in lipsa unui istoric de consum se va utiliza consumul mediu pentru categoria de consum la care este incadrat locul de consum la data estimarii.

Estimarea in baza istoricului de consum inregistrat la fiecare loc de consum va fi realizata de catre Vanzator in functie de perioada de facturare luand in calcul media istoricului de consum realizat in perioadele similare din ultimii trei ani. In situatia in care nu exista istoric de consum pentru o perioada de trei ani de zile se va utiliza perioada disponibila respectiv unul sau doi ani, dupa caz.

Estimarea in baza consumului mediu pentru categoria de consum la care este incadrat locul de consum la data estimarii va fi utilizata de catre Vanzator in situatia in care nu exista istoric de consum pentru perioada similara din anul/anii precedenti. Vanzatorul va calcula si va utiliza media consumului inregistrat pentru categoria de consum aferent fiecărei perioade de facturare. Vanzatorul va actualiza anual mediile de consum pe categorii utilizate in estimarea consumurilor.

In situatia in care Vanzatorul procedeaza la estimarea consumului pentru o perioada de facturare, iar Cumparatorul a inregistrat doua sau mai multe citiri precedente ale indexului echipamentului de masura care au determinat consum zero pentru perioadele respective, Vanzatorul poate estima tot consum zero, in vederea estimarii unor valori apropiate consumului real.

Cumparatorul si Vanzatorul pot agreea de comun acord un program lunar de consum specific, la cererea scrisa a Cumparatorului, cu minimum 30 de zile anterior momentului aplicarii acestuia, in baza caruia Vanzatorul va estima si factura consumul de gaze naturale in lipsa unei citiri a echipamentului de masura realizata de catre Vanzator sau transmisa de catre Cumparator.

VANZATOR,  
B.E.R.G. SISTEM GAZ S.A  
Reprezentant legal,  
Jose Martin Garza

CUMPARATOR,

.....